

Preisliste

Fischer Hausbau GmbH

Errichtung von fünf Einfamilienhäusern in Hanau-Steinheim, Sternastraße 3-11

Ausführung als Doppelhaushälfte:

Haus-nummer	Doppelhaus-hälfte	Geschosse	Wohnfläche nach WoFIV.	Nutzfläche nach WoFIV.	Grundstücks-fläche	Kaufpreis gem. Baubeschreibung	Bemerkung incl. Grundstück realgeteilt u. Erschl.
5	DHH, 8 Zim.	UG/EG/OG/DG	189,7 m ²	58,9 m ²	296 m ²	785.030 € RESERVIERTE	mit Keller
7	DHH, 8 Zim.	UG/EG/OG/DG	189,7 m ²	58,9 m ²	314 m ²	verkauft	mit Keller
9	DHH, 8 Zim.	UG/EG/OG/DG	189,7 m ²	58,9 m ²	338 m ²	verkauft	mit Keller
11	DHH, 8 Zim.	UG/EG/OG/DG	189,7 m ²	58,9 m ²	337 m ²	793.780 €	mit Keller

Ausführung als freistehendes Einfamilienhaus:

3	EFH, 8 Zim.	UG/EG/OG/DG	189,7 m ²	58,9 m ²	301 m ²	818.270 €	mit Keller
---	-------------	-------------	----------------------	---------------------	--------------------	-----------	------------

- Mit einem Haus werden zwei Pkw-Stellplätze angelegt. Falls diese als Doppelgarage ausgeführt werden, berechnen wir einen Aufpreis von 18.700,- € je Doppelgarage.

aufgestellt:

Hohenroda, den 09.01.2025 Fi/fd



Fischer Hausbau GmbH

Bitte beachten Sie, dass rechtliche Ansprüche nur aus dem Kaufvertrag, der Teilungserklärung mit der notariellen Baubeschreibung sowie den Angebots- und Kaufvertragsplänen abgeleitet werden können. Dieses Exposé dient zur Information, jedoch stellt es kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Änderungen bleiben vorbehalten. Abbildungen sind Darstellungen aus der Sicht des Illustrators/Grafikers.