

## Preisliste

### Wohnhaus mit 12 Wohnungen in Offenbach/ Main, Anneliese-Heikaus-Str. 2

Nr. der Wohnung	Art der Wohnung	Geschoß	Wohnfläche nach WoFIVo.	Kaufpreis gem. Baubeschreibung	Bemerkung	Hausgeld, monatlich (ohne Strom)
1	4 ½ Zimmer	EG + UG	126,8 m <sup>2</sup>	verkauft	Terrasse/Gartenanteil	-
2	2 Zimmer	EG	46,3 m <sup>2</sup>	verkauft	Terrasse/Gartenanteil	-
3	2 Zimmer	EG	46,3 m <sup>2</sup>	verkauft	Terrasse/Gartenanteil	-
4	4 ½ Zimmer	EG + UG	126,8 m <sup>2</sup>	verkauft	Terrasse/Gartenanteil	-
5	4 ½ Zimmer	1. OG	87,6 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
6	2 Zimmer	1. OG	45,7 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
7	2 Zimmer	1. OG	45,7 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
8	4 ½ Zimmer	1. OG	87,6 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
9	4 ½ Zimmer	2. OG + DG	122,3 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
10	4 ½ Zimmer	2. OG + DG	116,6 m <sup>2</sup>	<b>574.800 €</b>	Balkon	ca. 325,- €
11	5 ½ Zimmer	2. OG + DG	118,2 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
12	4 ½ Zimmer	2. OG + DG	122,6 m <sup>2</sup>	<b>589.900 €</b>	Balkon	ca. 340,- €

- Einen Pkw-Stellplatz in den Aussenanlagen der Wohnanlage bieten wir für 14.700,- € an.

aufgestellt: 04.11.2024

Hohenroda, Fi/Ku

**Fischer** Hausbau GmbH

Bitte beachten Sie, dass rechtliche Ansprüche nur aus dem Kaufvertrag, der Teilungserklärung mit der notariellen Baubeschreibung sowie den Angebots- und Kaufvertragsplänen abgeleitet werden können. Dieses Exposé dient zur Information, jedoch stellt es kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Änderungen bleiben vorbehalten. Abbildungen sind Darstellungen aus der Sicht des Illustrators/Grafikers.