

## Preisliste

### Wohnhaus mit 14 Wohnungen in Offenbach/ Main, Anneliese-Heikaus-Str. 10

Nr. der Wohnung	Art der Wohnung	Geschoß	Wohnfläche nach WoFIVo.	Kaufpreis gem. Baubeschreibung	Bemerkung	Hausgeld, monatlich geschätzt
1	4 ½ Zimmer	EG	87,1 m <sup>2</sup>	verkauft	Terrasse/Gartenanteil	-
2	2 Zimmer	EG	45,6 m <sup>2</sup>	verkauft	Terrasse/Gartenanteil	-
3	2 Zimmer	EG	45,6 m <sup>2</sup>	verkauft	Terrasse/Gartenanteil	-
4	4 ½ Zimmer	EG	87,1 m <sup>2</sup>	verkauft	Terrasse/Gartenanteil	-
5	4 ½ Zimmer	1. OG	87,1 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
6	2 Zimmer	1. OG	45,6 m <sup>2</sup>	<b>248.100 €</b>	Balkon	201 €
7	2 Zimmer	1. OG	45,6 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
8	4 ½ Zimmer	1. OG	87,1 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
9	4 ½ Zimmer	2. OG	87,1 m <sup>2</sup>	<b>449.300 €</b>	Balkon	282 €
10	2 Zimmer	2. OG	45,6 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
11	2 Zimmer	2. OG	45,6 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
12	4 ½ Zimmer	2. OG	87,1 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
13	4 ½ Zimmer	DG	115,6 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-
14	4 ½ Zimmer	DG	116,3 m <sup>2</sup>	verkauft	Balkon	-

- Einen Pkw-Stellplatz in den Aussenanlagen der Wohnanlage bieten wir für 15.700,- € an.

aufgestellt:

Hohenroda, den 11.9.2023 Fi/Ku

FischerHausbau GmbH

**Fischer Hausbau GmbH**

Bitte beachten Sie, dass rechtliche Ansprüche nur aus dem Kaufvertrag, der Teilungserklärung mit der notariellen Baubeschreibung sowie den Angebots- und Kaufvertragsplänen abgeleitet werden können. Dieses Exposé dient zur Information, jedoch stellt es kein vertragliches Angebot dar. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Änderungen bleiben vorbehalten. Abbildungen sind Darstellungen aus der Sicht des Illustrators/Grafikers.